



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВУК ТЕРЗИЋ ЛЕГИТИМАЦИЈА № 00199

Чачак – ул. Светозара Марковића 16/1

Број: 199 ИИ 28/16

Дана 10.09.2024. године

**ЗАПИСНИК О ПРОДАЈИ УСМЕНИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ
(прва јавна продаја)**

Састављен дана 10.09.2024. године у Чачку, у канцеларији јавног извршитеља Вука Терзића ул. Светозара Марковића 16/1, са почетком у 13 часова у извршном предмету извршног повериоца **AGROINDUSTRIJSKA KOMERCIJALNA BANKA AIK BANKA AKCIONARSKO DRUŠTVO BEOGRAD**, Ниш, ул. Николе Пашића бр. 42, МБ 06876366, ПИБ 100618836, против извршног дужника **Богољуб Турчић**, Брђани, ул. Брђани бб, ЈМБГ1508969783425, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Горњем Милановцу Ии-15/2016 од 20.06.2016. године у износу 30.467,52 евра са каматом и трошковима поступка, ради продаје непокретности,

ПРИСТУПИЛИ СУ:

Јавни Извршитељ
Вук Терзић

Записничарка
Снежана Рајић

За Извршног повериоца:
Нико-уредно позвани

За Извршног дужника :
Нико-уредно позван

Учесници у јавној продаји:
Драган Видосављевић из Милаковца, ул. Карађорђева 37, ЈМБГ: 0603965780021 ПУ
Краљево

Констатује се да је :

- закључком извршитеља 199 И.И. 128/2016 од 30.07.2024. године заказана је прва јавна продаја непокретности путем усменог јавног надметања за дан 10.09.2024.године са

почетком у 13 часова, и то за непокретности ближе описане као :

- Њиве 3.класе, површине 13а 63м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1197/2, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани, (сада део њива 3.класе, део окућнице, на парцели се налазе и разни објекти који нису уписани у лист непокретности који нису предмет процене површине 1528м² x 82,43/м²) процењене вредности у износу од 125.953,04 динара
- Пашњак 8.класе, површине 41 а 32м², потес Лазањац, постојеће на парцели 509/3, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада делом прерастао у багремар, а делом у шумском корову, површине 4007м² x 35,28/м²), процењене вредности у износу од 141.366.96 динара
- Пашњак 8.класе, површине 33а 65м², потес Лазањац, постојеће на парцели 510, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је парцела обрасла багремом мањег пречника стабла и осталим шумским дрвећем и шумским коровом као и претходна кп.бр. 509/3 са којом чини целину, површине 3453м² x 35,28/м²), процењене вредности у износу од 121.821,84 динара
- Воћњак 4.класе, површине 19а 10м², потес Лазањац, постојеће на парцели 511/2, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (и сада воћњак са шљивама, чачанска родна и пожегача старости око 25 година у екстезивном узгоју, примењују се минималне агротехничке мере, површине 2026м² x 58,88/м²) процењене вредности у износу од 119.290,88 динара
- Шума 7.класе, површине 1 ха 22а 96м², потес Лазањац, постојеће на парцели бр. 517 описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани, (пре неколико година на парцели је вршена експлоатација, сечење дрвећа јачег интезитета, сада парцела има вредност земљишта као станишта и очекиваног прираста од преосталих стабала мањег пречника, површине 12113м² x 35,28/м²) процењене вредности у износу од 427.346,64 динара
- Њива 5.класе, површине 63а 64м², потес Широко поље, постојеће на парцели 740, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада воћњак крушке стар око 20 година у полуинтезивном изгоју, од агротехнике се примењује само кошење траве, минимална резидба и минимална хемијска заштита, површине 6414м² x 64,77/м²) процењене вредности у износу од 415.434,78 динара
- Њива 3.класе, површине 15а 87м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1198/1, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани (сада крајњи део окућнице засађен трешњом старости око 8 година у полуинтезивном узгоју, на делу су јагоде и поврће део је у корову, а парцела има излаз на сеоски асвалтни пут, површине 1496м² x 82,43/м²), процењене вредности у износу од 123.315,28 динара
- Њива 5. класе, површине 4а 91м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1198/4, описаног у листу непокретности 449 КО Брђани (сада повртњак у склопу окућнице чини целику са претходно процењиваним кп.бр. 1198/1 и 1197/2, површине 505м² x 82,43/м²), процењене вредности у износу од 41.627,15 динара

- Остало природно неплодно земљиште, површине 21а 17м², потес Непознат, постојеће на парцели 1535/3, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани (сада воћњак јабуке стар око 20 година, парцела има наводњавање са реке Дичине, површине 2124м² x 82,43/м²), процењене вредности у износу од 175.081,32 динара
- Остало природно неплодно земљиште, површине 4а, потес Непознат, постојеће на парцели 1535/4, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је стрњак после пожњевене пшенице у равници је и има наводњавање са реке Дичине, површине 404м² x 82,43/м²), процењене вредности у износу од 33.301,72 динара
- Њива 2.класе, површине 48а 70м², потес Врбље, постојеће на парцели 1535/5, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада стрњак после пожњевене пшенице, у равници је, има наводњавање са реке Дичине, површине 4902м² x 117,76/м²) процењене вредности у износу од 577.259,52 динара
- Њива 3.класе, површине 13а 97м², потес Врбље, постојеће на парцели 1553, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада њива под кукурузом има могућност наводњавања, површине 1392м² x 117,76/м²) , процењене вредности у износу од 163.921,92 динара
- Пашњак 2.класе, површине 38а 58м², потес Сињевац, постојеће на парцели 2380, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је то врбак и топољар јер је река Деспотовица променила свој ток и сада протиче кроз део парцеле, на парцели има дрвећа, топола, јова и других врста дрвећа разних пречника стабла површине 4640м² x 35,28/м²) процењене вредности у износу од 163.699,20 динара
- Остало природно неплодно земљиште, површине 15а, потес Сињевац, постојеће на парцели 2380 описаног у листу непокретности бр. 449 КО Брђани (земљиште је у целини са претходним пашњаком 2.класе, истих карактеристика, површине 489м² x 35,28/м²), процењене вредности у износу од 17.251,92 динара
- Остало природно неплодно земљиште, површине 15а 03м², потес Врбље, постојеће на парцели 2411/2, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани (сада врбак поред реке Деспотовице а кроз део тече иста река, површине 1466м² x 29,44/м²), процењене вредности у износу од 43.159,04 динара
- Њива 3.класе, површине 29а 61м², потес Врбље, постојеће на парцели 2437/1, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада њива под кукурузом делом је плавна има могућност наводњавања, површине 3004м² x 82,43/м²), процењене вредности у износу од 247.619,72 динара
- Остало природно неплодно земљиште, површине 16а 21м², потес Врбље, постојеће на парцели 2437/2, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (чини целину са претходном кп.бр. 2437/1, парцела је плавна с обзиром на близину реке, мањи део је под кукурузом, а већи у корову, површине 1574м² x 35,28/м²), процењене вредности у износу од 55.530,72 динара
- Њива 2.класе, површине 28а 56м², потес Катун, постојеће на парцели 2442, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је воћњак шљиве

сорте стенлеј стар око 20 година у полуинтезивном узгоју, од агротехнике се само примењује кошење траве, парцела има могућност наводњавања и површину 2856м² x 82,43м²), процењене вредности у износу од 235.420,08 динара

- Остало природно неплодно земљиште, површине 5а 60м², потес Катун, постојеће на парцели 2442, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада воћњак шљиве) површине 466м² x 82,43/м², процењене вредности у износу од 38.412,38 динара
- Њива 2.класе, површине 23а 57м², потес Катун, постојеће на парцели 2443, описаног у листу непокртености бр.449 КО Брђани (сада воћњак шљиве, површине 2369м² x 82,43/м²) процењене вредности у износу од 195.276,37 динара
- Њива 4.класе, површине 17а 12м², потес Зрнац, постојеће на парцели 182/4, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (плац поред Ибарске магистрале на чијем је делу угоститељски објекат извршног дужника, површине 1708м² x 1129,36/м²), процењене вредности у износу од 2.212.474,88 динара
- Земљиште уз зграду – објекат, површине 4а 74м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1197/2, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани, процењене вредности у износу од 777.360,00 динара
- Помоћна зграда, спратности Пр1, потес Зрнац, број зграде 2, постојеће на парцели 1197/2, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (површине 64м², саграђена од тврдог материјала на бетонском темељу, кровна конструкција је дрвена и покривач цреп, има две просторије и трем где се налази хлебна фуруна), процењене вредности у износу од 548.480,00 динара
- Породична стамбена зграда, спратности Пр1, СП1, Пк1, потес Зрнац, број зграде 3, постојеће на парцели 1197/2, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани, процењене вредности у износу од 14.266.394,00 динара
- Стамбено пословна зграда, спратности Пр1, потес зрнац, број зграде 1, постојеће на парцели 182/4, уписано у листу непокретности бр.449 КО Брђани процењене вредности у износу од 19.834.000,00 динара

Јавни извршитељ констатује

следеће:

- На јавно надметање није приступио пуномоћник извршног повериоца,уредно позван
- на јавно надметање није приступио извршни дужник, уредно позван
- Уплату јемства за учествовање на данашњој јавној продаји, у износу од 646.000,00 динара, на наменски рачун јавног извршитеља извршио је Драган Видосављевић из Млаковца, ул. Карађорђева 37, у износу 1/10 од процењене вредности предметних непокретности и то за следеће непокретности:

- Њива 3.класе, површине 13а 63м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1197/2, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани, (сада део њива 3.класе, део окућнице, на парцели се налазе и разни објекти који нису уписани у лист непокретности који нису предмет процене површине 1528м² x 82,43/м²)
- Пашњак 8.класе, површине 41 а 32м², потес Лазањац, постојеће на парцели 509/3, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада делом прерастао у багремар, а делом у шумском корову, површине 4007м² x 35,28/м²)
- Пашњак 8.класе, површине 33а 65м², потес Лазањац, постојеће на парцели 510, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је парцела обрасла багремом мањег пречника стабла и осталим шумским дрвећем и шумским коровом као и претходна кп.бр. 509/3 са којом чини целину, површине 3453м²x 35,28/м²)
- Воћњак 4.класе, површине 19а 10м², потес Лазањац, постојеће на парцели 511/2, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (и сада воћњак са шљивама, чачанска родна и пожегача старости око 25 година у екстезивном узгоју, примењују се минималне агротехничке мере, површине 2026м²x58,88/м²)
- Шума 7.класе, површине 1 ха 22а 96м², потес Лазањац, постојеће на парцели бр. 517 описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани, (пре неколико година на парцели је вршена експлоатација, сечење дрвећа јачег интезитета, сада парцела има вредност земљишта као станишта и очекиваног прираста од преосталих стабала мањег пречника, површине 12113м² x 35,28/м²)
- Њива 5.класе, површине 63а 64м², потес Широко поље, постојеће на парцели 740, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада воћњак крушке стар око 20 година у полуинтезивном изгоју, од агротехнике се примењује само кошење траве, минимална резидба и минимална хемијска заштита, површине 6414м² x 64,77/м²)
- Њива 3.класе, површине 15а 87м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1198/1, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани (сада крајњи део окућнице засађен трешњом старости око 8 година у полуинтезивном узгоју, на делу су јагоде и поврће део је у корову, а парцела има излаз на сеоски асвалтни пут, површине 1496м² x 82,43/м²)
- Њива 5. класе, површине 4а 91м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1198/4, описаног у листу непокретности 449 КО Брђани (сада повртњак у склопу окућнице чини целику са претходно процењиваним кп.бр. 1198/1 и 1197/2, површине 505м² x 82,43/м²),
- Остало природно неплодно земљиште, површине 21а 17м², потес Непознат, постојеће на парцели 1535/3, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани (сада воћњак јабуке стар око 20 година, парцела има наводњавање са реке Дичине, површине 2124м² x 82,43/м²)

- Остало природно неплодно земљиште, површине 4а, потес Непознат, постојеће на парцели 1535/4, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је стрњак после пожњевене пшенице у равници је и има наводњавање са реке Дичине, површине 404м² x 82,43/м²)
- Њива 2.класе, површине 48а 70м², потес Врбље, постојеће на парцели 1535/5, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада стрњак после пожњевене пшенице, у равници је, има наводњавање са реке Дичине, површине 4902м² x 117,76/м²)
- Њива 3.класе, површине 13а 97м², потес Врбље, постојеће на парцели 1553, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада њива под кукурузом има могућност наводњавања, површине 1392м² x 117,76/м²)
- Пашњак 2.класе, површине 38а 58м², потес Сињевац, постојеће на парцели 2380, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је то врбак и топољар јер је река Деспотовица променила свој ток и сада протиче кроз део парцеле, на парцели има дрвећа, топола, јова и других врста дрвећа разних пречника стабла површине 4640м² x 35,28/м²)
- Остало природно неплодно земљиште, површине 15а, потес Сињевац, постојеће на парцели 2380 описаног у листу непокретности бр. 449 КО Брђани (земљиште је у целини са претходним пашњаком 2.класе, истих карактеристика, површине 489м² x 35,28/м²),
- Остало природно неплодно земљиште, површине 15а 03м², потес Врбље, постојеће на парцели 2411/2, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани (сада врбак поред реке Деспотовице а кроз део тече иста река, површине 1466м² x 29,44/м²)
- Њива 3.класе, површине 29а 61м², потес Врбље, постојеће на парцели 2437/1, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада њива под кукурузом делом је плавна има могућност наводњавања, површине 3004м² x 82,43/м²),
- Остало природно неплодно земљиште, површине 16а 21м², потес Врбље, постојеће на парцели 2437/2, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (чини целину са претходном кп.бр. 2437/1, парцела је плавна с обзиром на близину реке, мањи део је под кукурузом, а већи у корову, површине 1574м² x 35,28/м²)
- Њива 2.класе, површине 28а 56м², потес Катун, постојеће на парцели 2442, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је воћњак шљиве сорте стенлеј стар око 20 година у полуинтезивном узгоју, од агротехнике се само примењује кошење траве, парцела има могућност наводњавања и површину 2856м² x 82,43м²)
- Остало природно неплодно земљиште, површине 5а 60м², потес Катун, постојеће на парцели 2442, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада воћњак шљиве) површине 466м² x 82,43/м²

- Њива 2.класе, површине 23а 57м², потес Катун, постојеће на парцели 2443, описаног у листу непокртености бр.449 КО Брђани (сада воћњак шљиве, површине 2369м² x 82,43/м²)
- Њива 4.класе, површине 17а 12м², потес Зрнац, постојеће на парцели 182/4, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (плац поред Ибарске магистрале на чијем је делу угоститељски објекат извршног дужника, површине 1708м² x 1129,36/м²),
- Земљиште уз зграду – објекат, површине 4а 74м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1197/2, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани

Јавни извршитељ утврђује да су испуњени услови за почетак јавног надметања сходно члану 128. ЗИО .

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ОБЈАВЉУЈЕ ПОЧЕТАК ПРВОГ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

Почетна цена на првом јавном надметању за напред описане непокретности износи 60% од процењене вредности и то за :

- Њиве 3.класе, површине 13а 63м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1197/2, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани, (сада део њива 3.класе, део окућнице, на парцели се налазе и разни објекти који нису уписани у лист непокретности који нису предмет процене површине 1528м² x 82,43/м²) – **ПОЧЕТНА ЦЕНА** у износу од 75.571,82 динара
- Пашњак 8.класе, површине 41 а 32м², потес Лазањац, постојеће на парцели 509/3, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада делом прерастао у багремар, а делом у шумском корову, површине 4007м² x 35,28/м²), - **ПОЧЕТНА ЦЕНА** у износу од 84.820,17 динара
- Пашњак 8.класе, површине 33а 65м², потес Лазањац, постојеће на парцели 510, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је парцела обрасла багремом мањег пречника стабла и осталим шумским дрвећем и шумским коровом као и претходна кп.бр. 509/3 са којом чини целину, површине 3453м²x 35,28/м²), - **ПОЧЕТНА ЦЕНА** у износу од 73.093, 10динара
- Воћњак 4.класе, површине 19а 10м², потес Лазањац, постојеће на парцели 511/2, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (и сада воћњак са шљивама, чачанска родна и пожегача старости око 25 година у екстезивном узгоју, примењују се минималне агротехничке мере, површине 2026м²x58,88/м²) у **ПОЧЕТНА ЦЕНА** износу од 71.574,52 динара
- Шума 7.класе, површине 1 ха 22а 96м², потес Лазањац, постојеће на парцели бр. 517 описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани, (пре неколико година на парцели је вршена експлоатација, сечење дрвећа јачег интезитета, сада парцела има вредност земљишта као станишта и очекиваног прираста од преосталих стабала мањег пречника, површине 12113м² x 35,28/м²) - **ПОЧЕТНА ЦЕНА** у износу од 256.407,98 динара

- Њива 5.класе, површине 63а 64м², потес Широко поље, постојеће на парцели 740, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада воћњак крушке стар око 20 година у полуинтезивном изгоју, од агротехнике се примењује само кошење траве, минимална резидба и минимална хемијска заштита, површине 6414м² x 64,77/м²) -ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 249.260,86 динара
- Њива 3.класе, површине 15а 87м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1198/1, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани (сада крајњи део окућнице засађен трешњом старости око 8 година у полуинтезивном узгоју, на делу су јагоде и поврће део је у корову, а парцела има излаз на сеоски асвалтни пут, површине 1496м² x 82,43/м²) – ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 73.989,16 динара
- Њива 5. класе, површине 4а 91м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1198/4, описаног у листу непокретности 449 КО Брђани (сада повртњак у склопу окућнице чини целику са претходно процењиваним кп.бр. 1198/1 и 1197/2, површине 505м² x 82,43/м²), - ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 24.976,29 динара
- Остало природно неплодно земљиште, површине 21а 17м², потес Непознат, постојеће на парцели 1535/3, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани (сада воћњак јабуке стар око 20 година, парцела има наводњавање са реке Дичине, површине 2124м² x 82,43/м²), - ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 105.048,79 динара
- Остало природно неплодно земљиште, површине 4а, потес Непознат, постојеће на парцели 1535/4, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је стрњак после пожњевене пшенице у равници је и има наводњавање са реке Дичине, површине 404м² x 82,43/м²), -ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 19.981,03 динара
- Њива 2.класе, површине 48а 70м², потес Врбље, постојеће на парцели 1535/5, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада стрњак после пожњевене пшенице, у равници је, има наводњавање са реке Дичине, површине 4902м² x 117,76/м²) -ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 346.355,71 динара
- Њива 3.класе, површине 13а 97м², потес Врбље, постојеће на парцели 1553, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада њива под кукурузом има могућност наводњавања, површине 1392м² x 117,76/м²) , - ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 98.353,15 динара
- Пашњак 2.класе, површине 38а 58м², потес Сињевац, постојеће на парцели 2380, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је то врбак и топољар јер је река Деспотовица променила свој ток и сада протиче кроз део парцеле, на парцели има дрвећа, топола, јова и других врста дрвећа разних пречника стабла површине 4640м² x 35,28/м²) – ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 98.219,52 динара
- Остало природно неплодно земљиште, површине 15а, потес Сињевац, постојеће на парцели 2380 описаног у листу непокретности бр. 449 КО Брђани (земљиште је у целини са претходним пашњаком 2.класе, истих карактеристика, површине 489м² x 35,28/м²), ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 10.351,15 динара

- Остало природно неплодно земљиште, површине 15а 03м², потес Врбље, постојеће на парцели 2411/2, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани (сада врбак поред реке Деспотовице а кроз део тече иста река, површине 1466м² x 29,44/м²), ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 25.895,42 динара
- Њива 3.класе, површине 29а 61м², потес Врбље, постојеће на парцели 2437/1, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада њива под кукурузом делом је плавна има могућност наводњавања, површине 3004м² x 82,43/м²), ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 148.571,83 динара
- Остало природно неплодно земљиште, површине 16а 21м², потес Врбље, постојеће на парцели 2437/2, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (чини целину са претходном кп.бр. 2437/1, парцела је плавна с обзиром на близину реке, мањи део је под кукурузом, а већи у корову, површине 1574м² x 35,28/м²), ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 33.318,43 динара
- Њива 2.класе, површине 28а 56м², потес Катун, постојеће на парцели 2442, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада је воћњак шљиве сорте стенлеј стар око 20 година у полуинтезивном узгоју, од агротехнике се само примењује кошење траве, парцела има могућност наводњавања и површину 2856м² x 82,43м²), ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 141.252,04 динара
- Остало природно неплодно земљиште, површине 5а 60м², потес Катун, постојеће на парцели 2442, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада воћњак шљиве) површине 466м² x 82,43/м², ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 23.047,42 динара
- Њива 2.класе, површине 23а 57м², потес Катун, постојеће на парцели 2443, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (сада воћњак шљиве, површине 2369м² x 82,43/м²) ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 117.165,82 динара
- Њива 4.класе, површине 17а 12м², потес Зрнац, постојеће на парцели 182/4, описаног у листу непокретности бр.449 КО Брђани (плац поред Ибарске магистрале на чијем је делу угоститељски објекат извршног дужника, површине 1708м² x 1129,36/м²), ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 1.327.484,92 динара
- Земљиште уз зграду – објекат, површине 4а 74м², потес Зрнац, постојеће на парцели 1197/2, описаног у листу непокретности број 449 КО Брђани, ПОЧЕТНА ЦЕНА у износу од 466.416,00 динара

Позива се учесник Драган Видосављевић да стави понуду,
 На двоструки позив јавног извршитеља није ставио понуду.
 Констатује се да нема заинтересованих понуђача, за непокретности обухваћене закључком
 о продаји, те се ова јавна продаја проглашава неуспелом.
 Термин друге јавне продаје биће накнадно одређен новим закључком.

ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ.

Завршено у 13:10 часова

Јавни Извршитељ



Записничар

Slavić

Понуђач

Ducan